Reconversion friche LCAB

Présentation de différents scénarios

ÉCOLE SPÉCIALE D'ARCHITECTURE

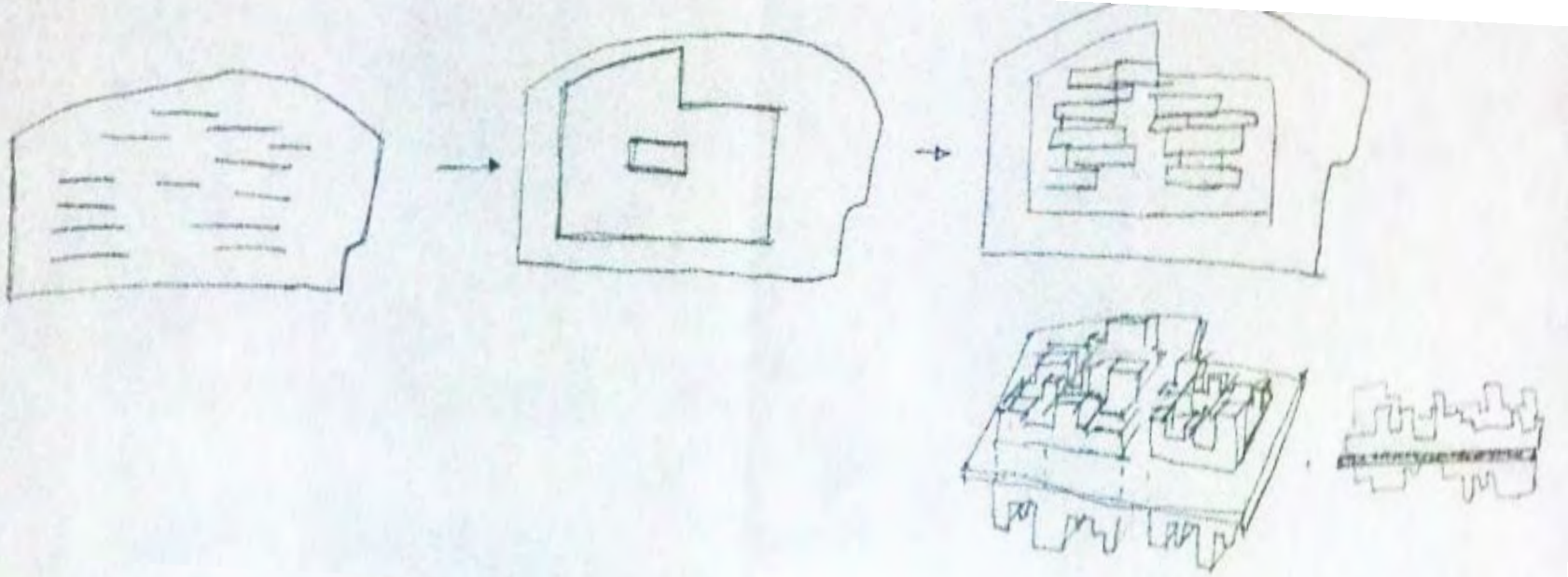
le 17 mai 2013

Parc naturel régional des Ardennes

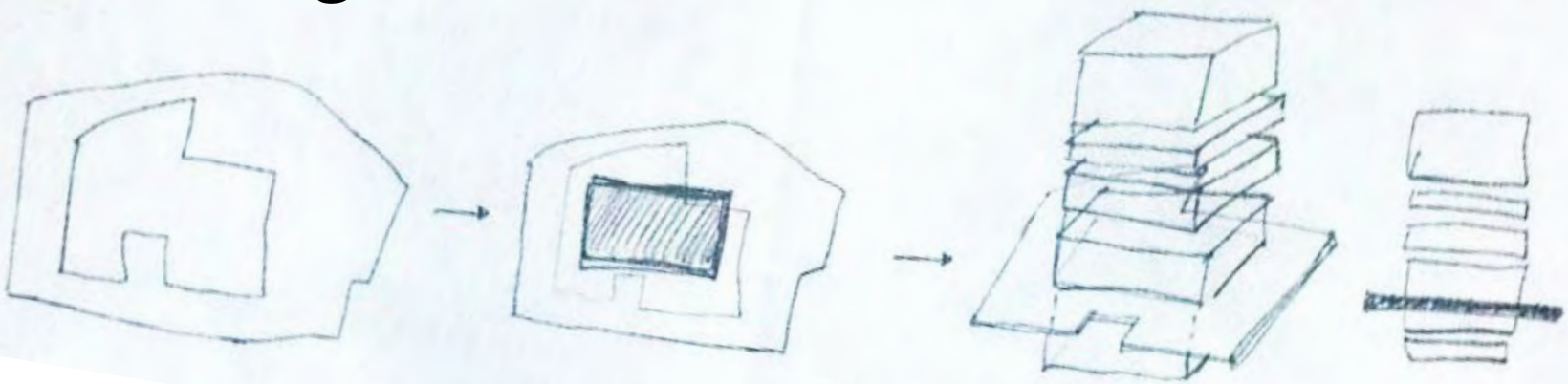
Pistes de réflexion choisies après diagnostic

7 Hypothèses

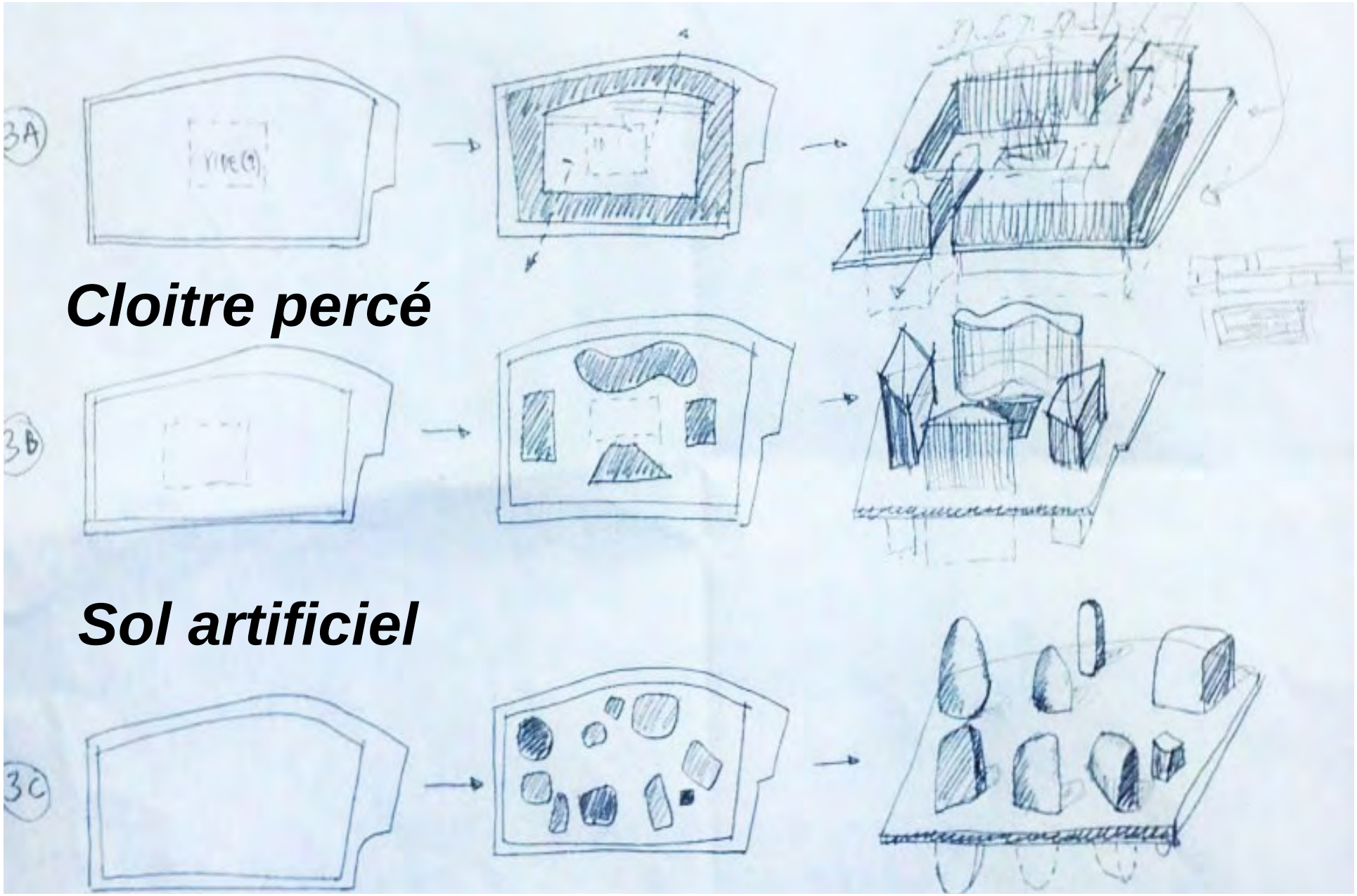
Profil paysagère



Tour signale



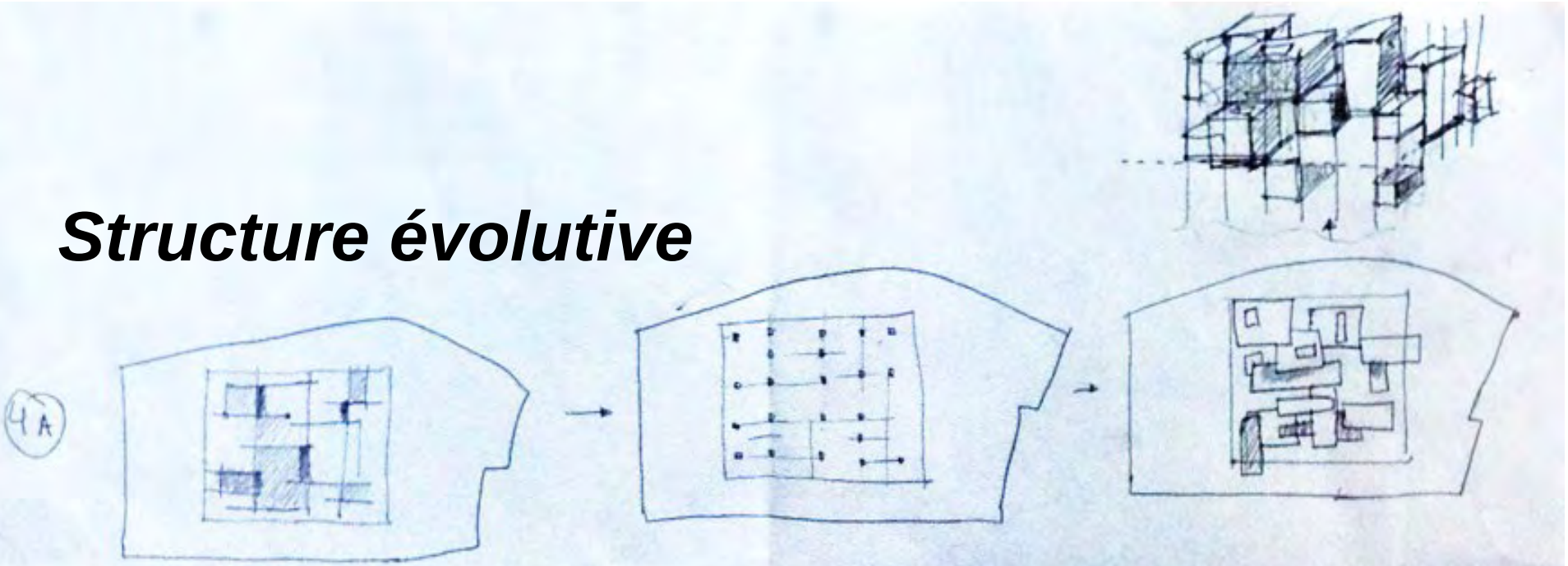
Cloitre fermé



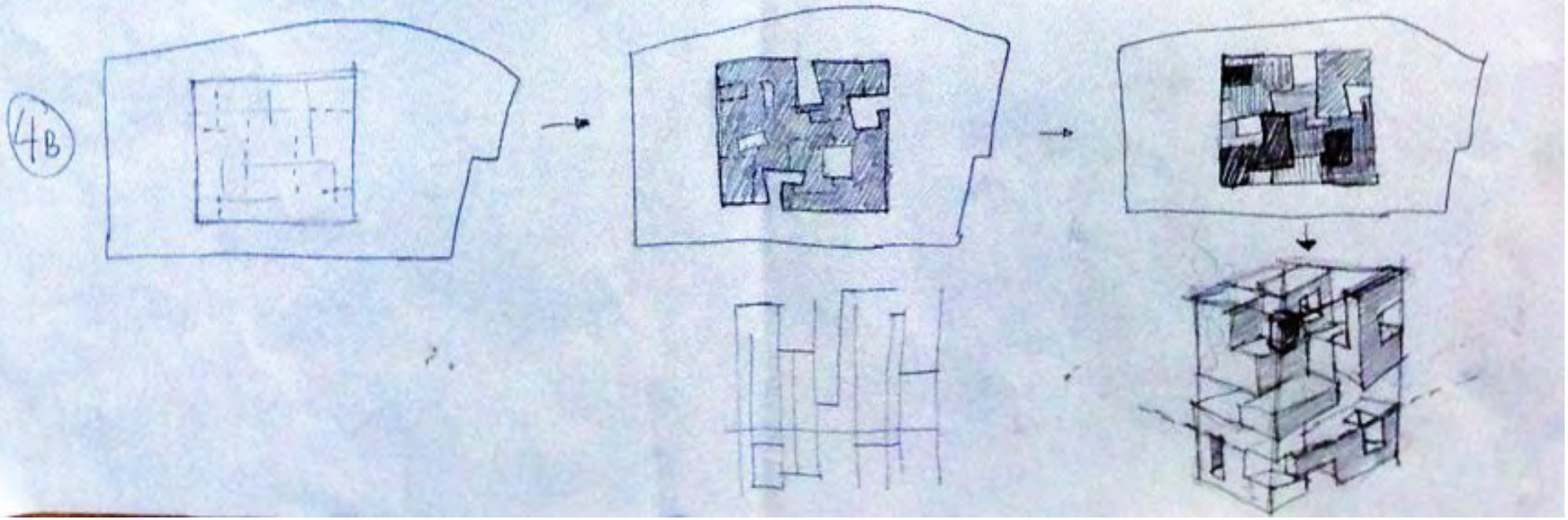
Cloitre percé

Sol artificiel

Structure évolutive



Cube percé



Répartition des programmes

Activités touristiques : 40%

Formation/Recherche : 25%

Ressources naturelles : 20%

Recyclage: 10%

Reste : 5%

Conservation de la Mémoire

Scénario 1:

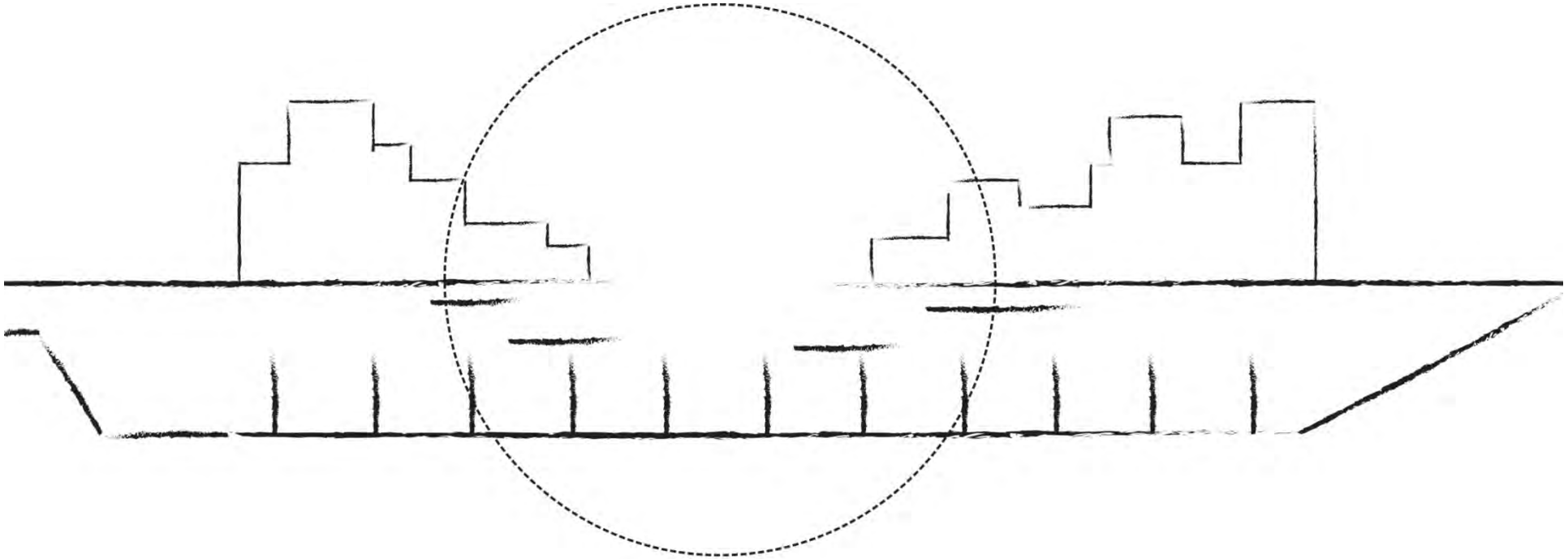
Cloître traversant

Scénario 1**:** ***Cloître traversant***

PLACE

CENTRALITE

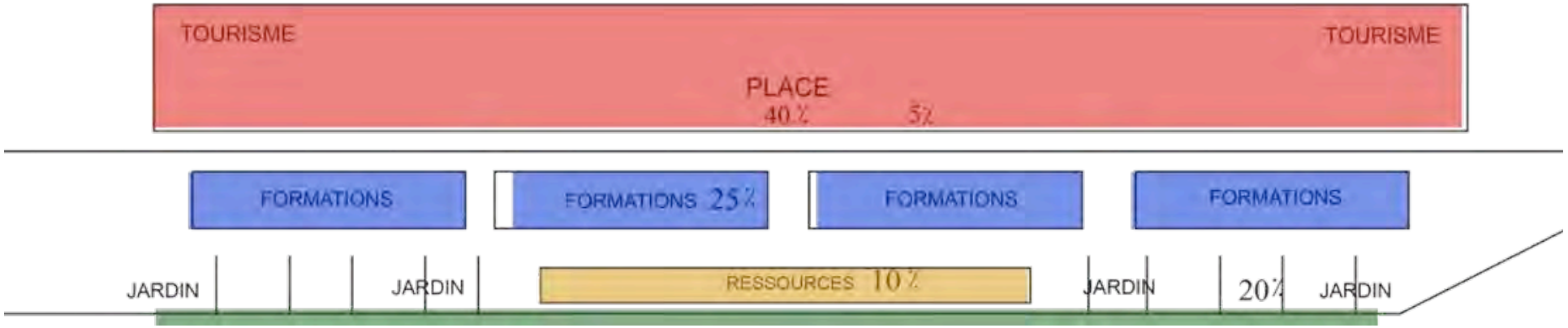
Scénario 2**:** ***Cloître traversant***



VILLE INTERIEURE

Scénario 1**:** ***Cloître traversant***

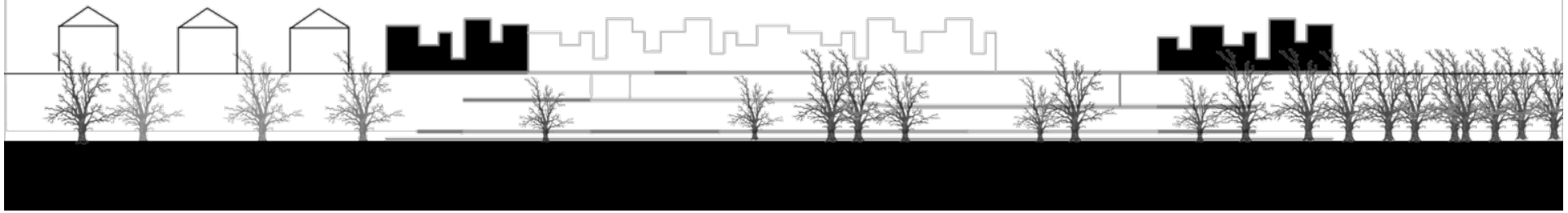
Programme



Scénario 1**:** ***Cloître traversant***

Coupe A-A

Coupe B-B

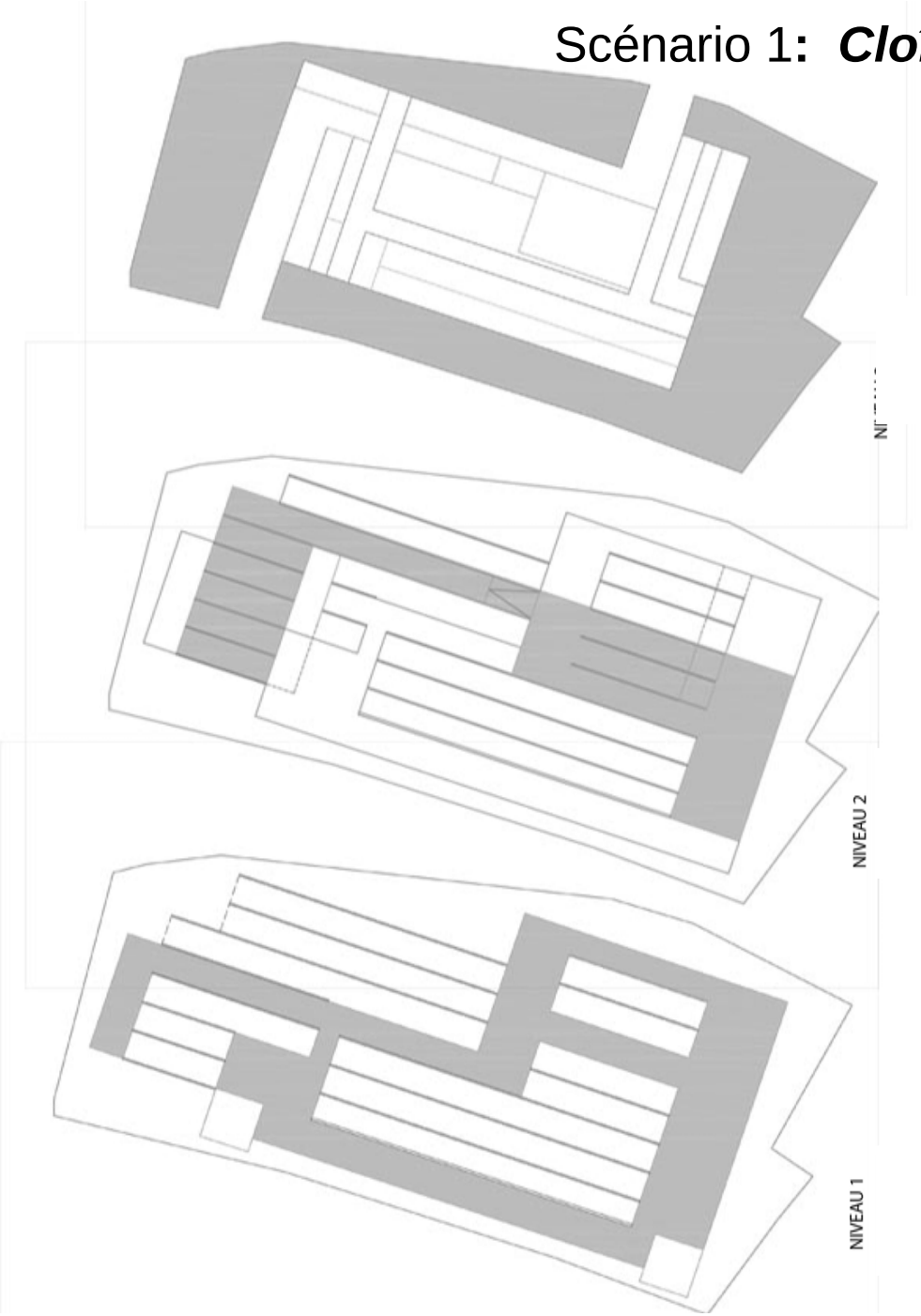


Scénario 1**:** ***Cloître traversant***

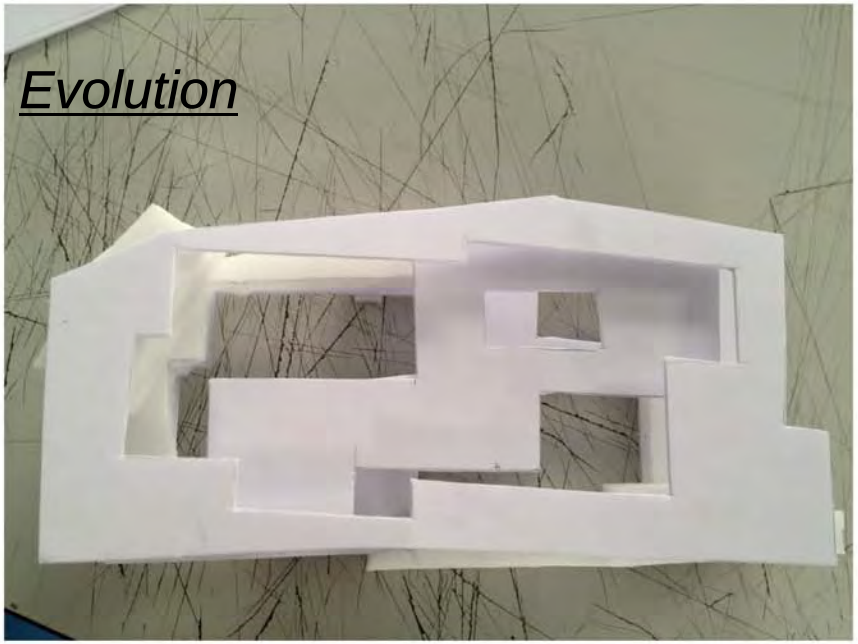
Niveau : 3

Niveau : 2

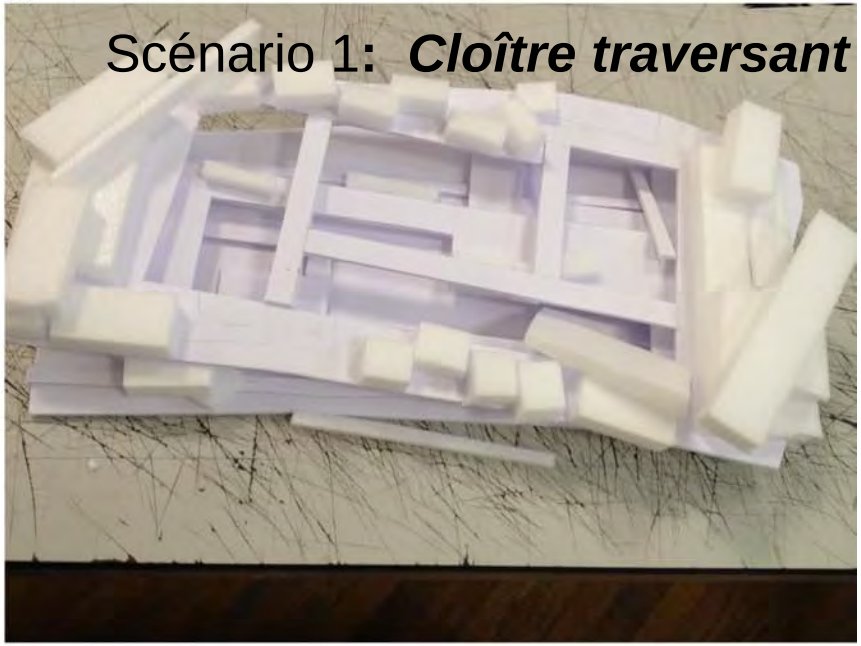
Niveau : 1

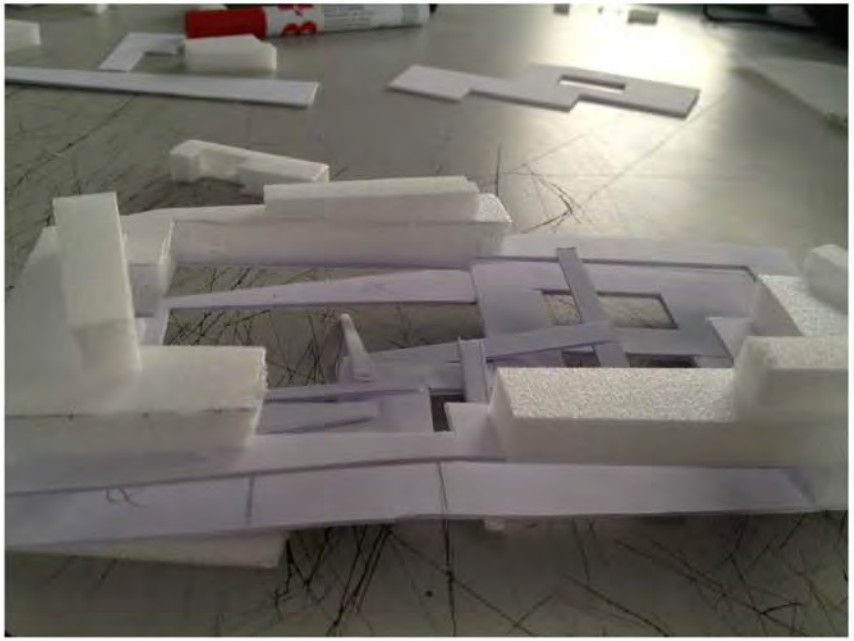


1

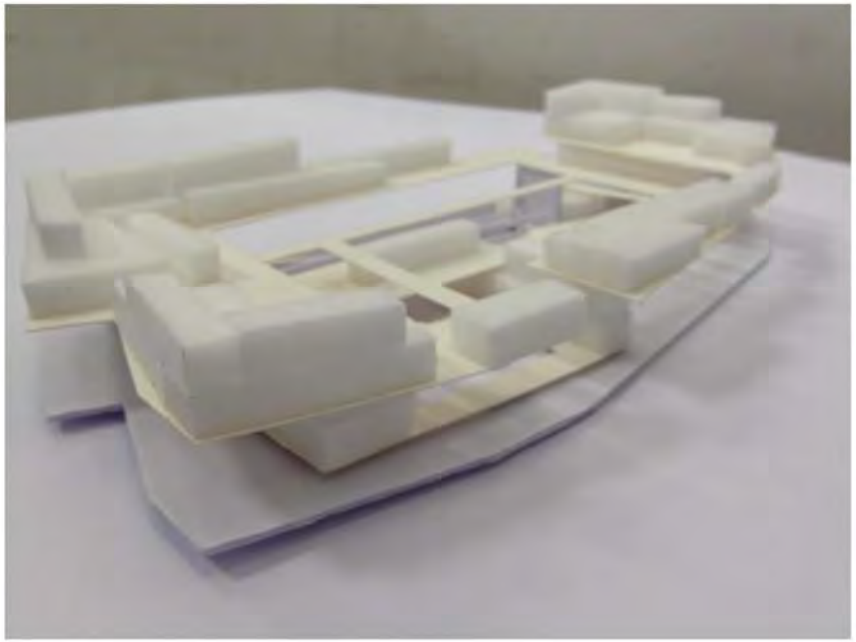


2





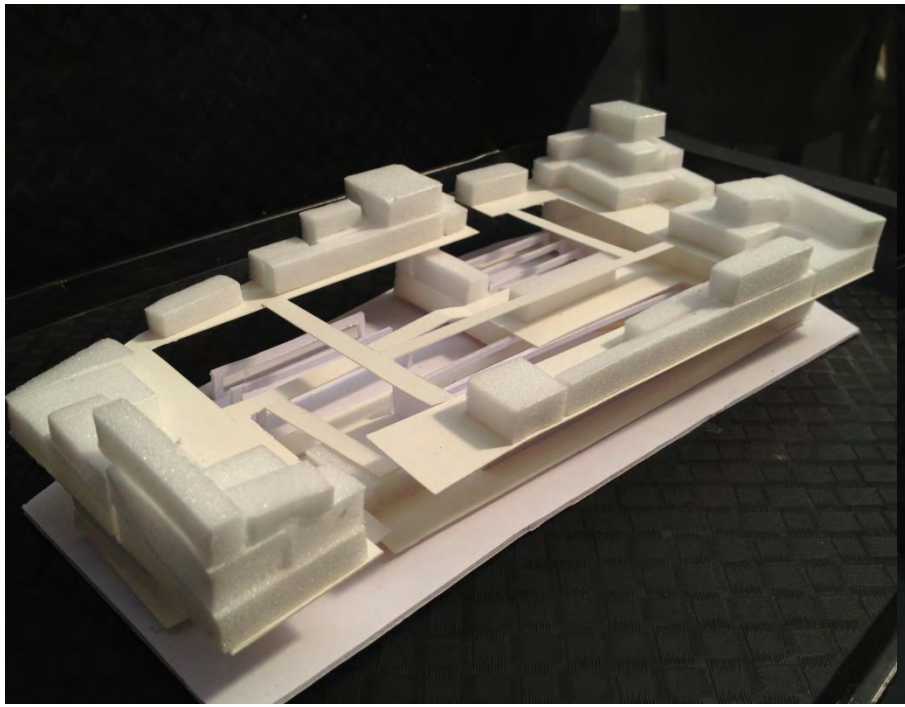
3

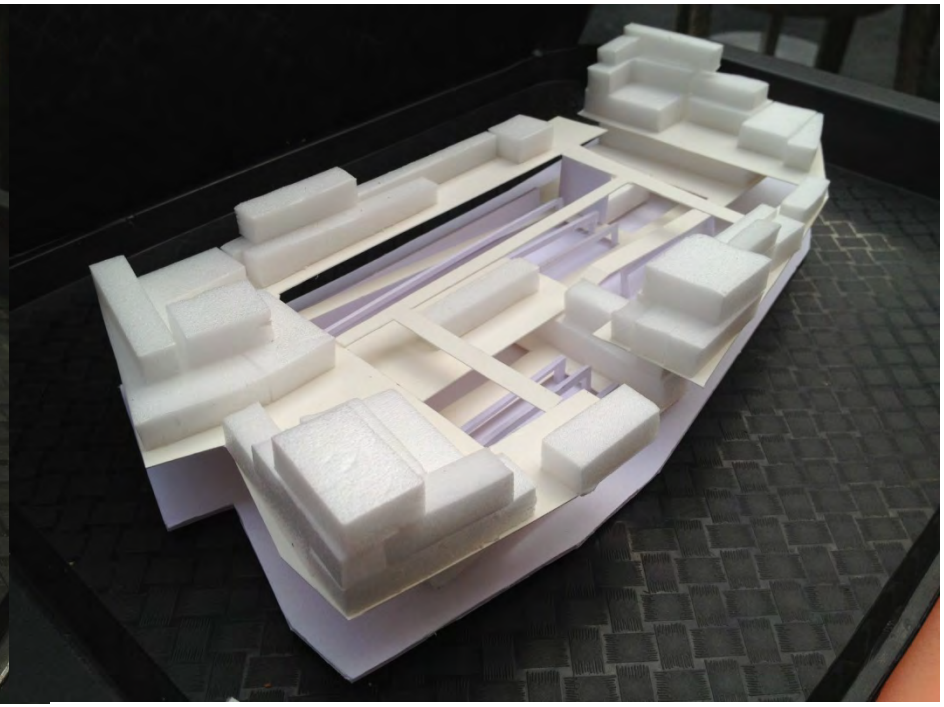


4

EVOLUTION DES MAQUETTES D ETUDES

Scénario 1**:** ***Cloître traversant***





Scénario 1**:** ***Cloître traversant***

Scénario 1**:** ***Cloître traversant***

Scénario 1**:** ***Cloître traversant***

Scénario 2:

Profil paysager

Organisation générale

Scénario 2: ***Profil paysager***

Une succession de lignes parallèles basées sur les trames existantes

Niveau : 2

Scénario 2: ***Profil paysager***

Un impact au sol minimisé

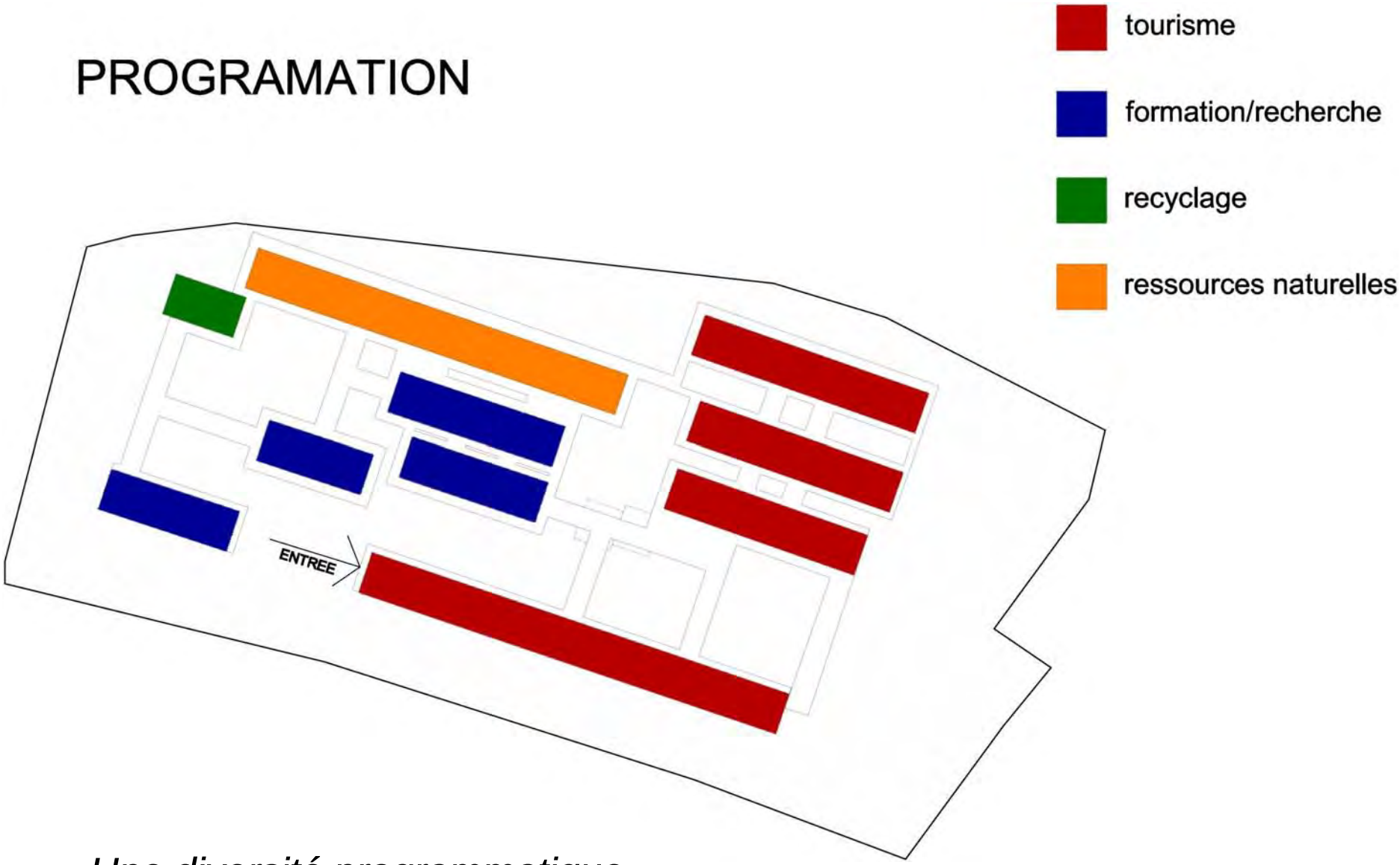
Vue aérienne

Scénario 2: ***Profil paysager***

Différents espaces articulés et reliés entre eux

Scénario 2: ***Profil paysager***

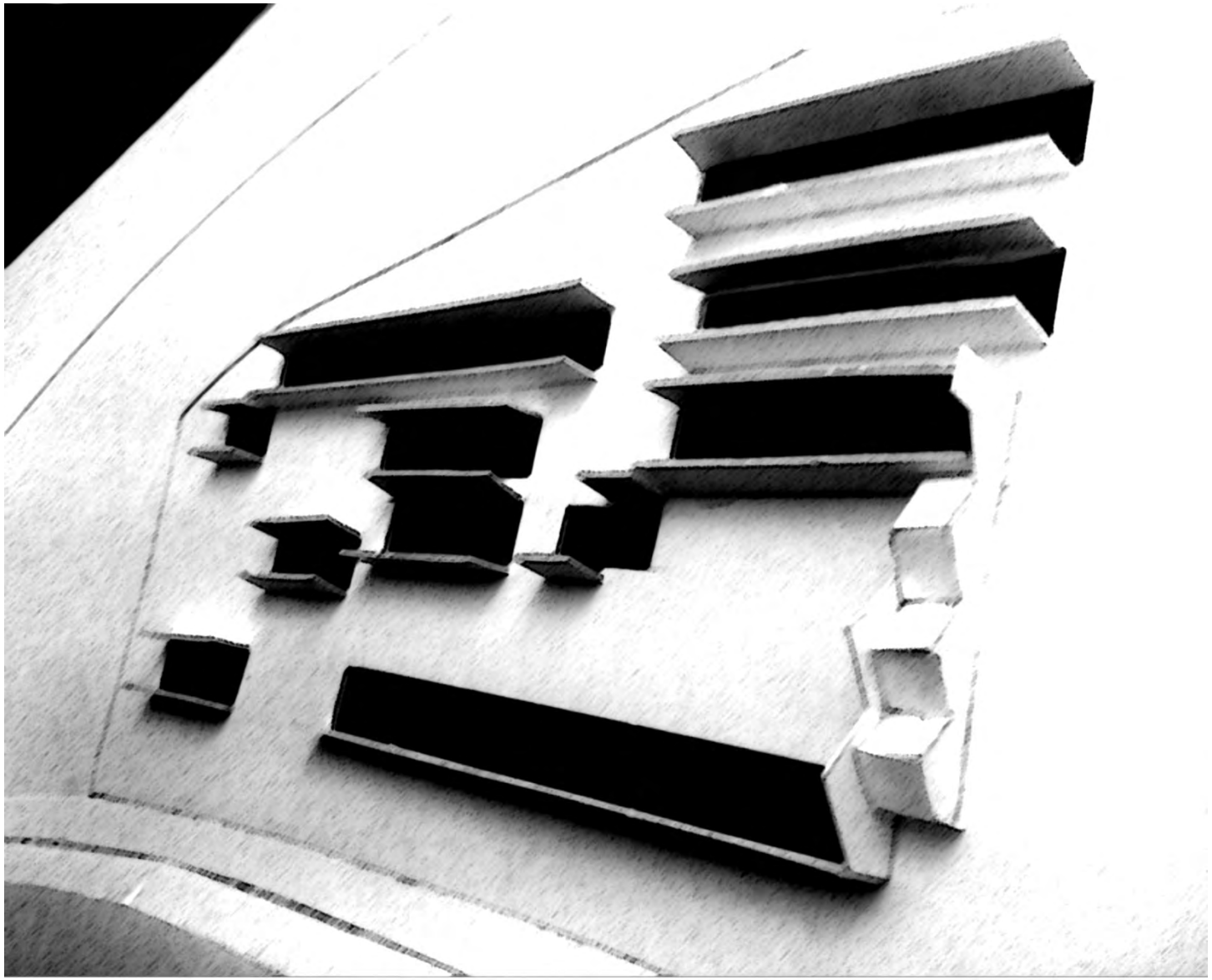
PROGRAMATION



<u>Une diversité programmatique complémentaire</u>

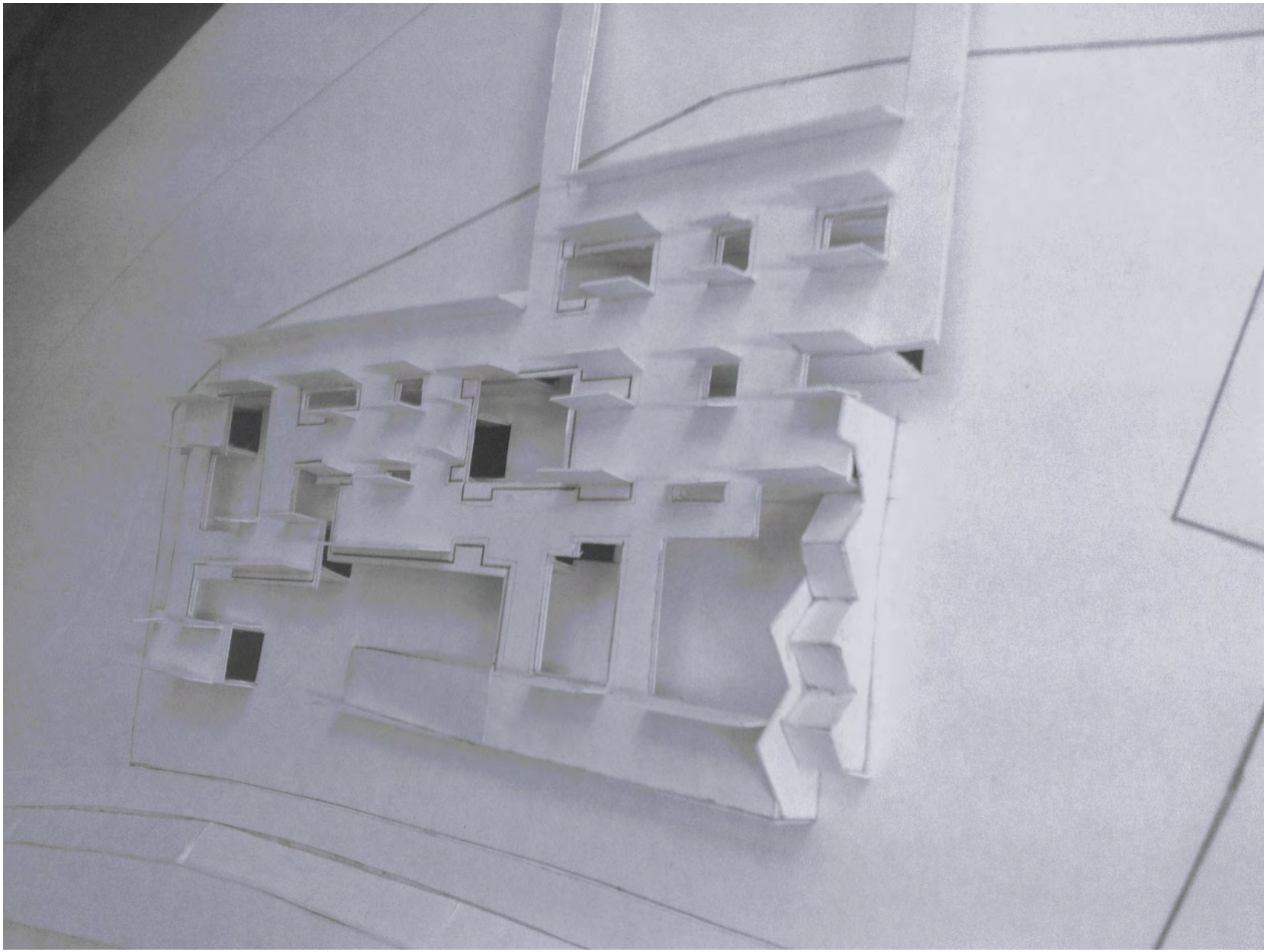
Evolution

Scénario 2: ***Profil paysager***

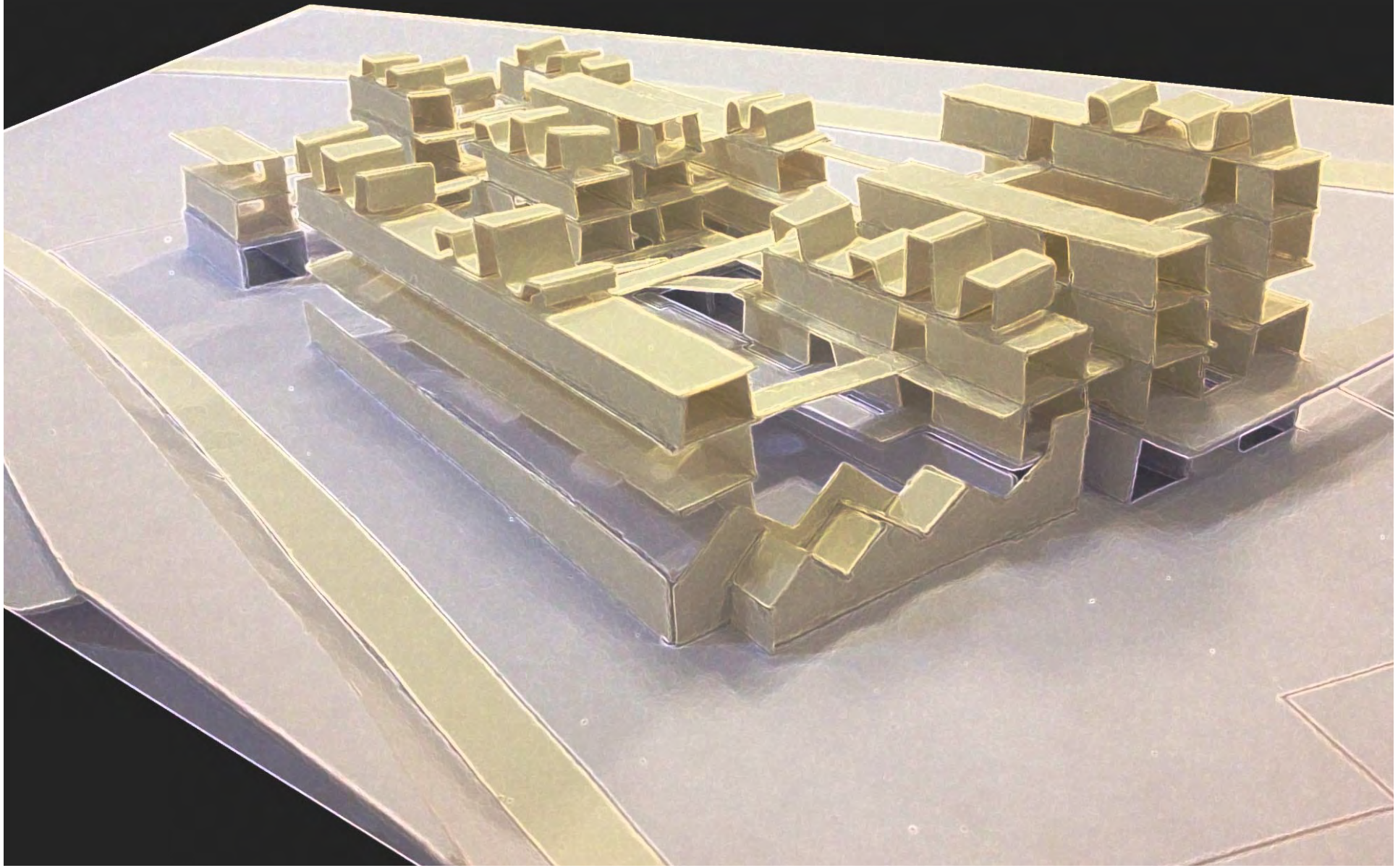


Une évolution progressive des programmes et des constructions

Scénario 2: ***Profil paysager***

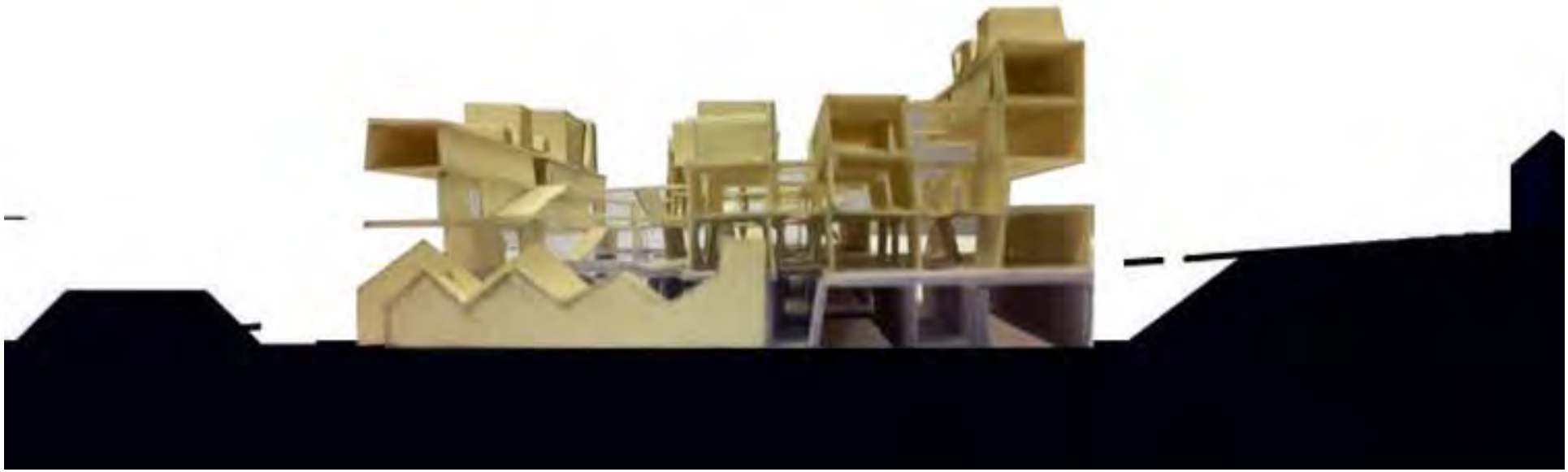


Scénario 2: ***Profil paysager***



Scénario 2: ***Profil paysagère***

Coupe A-A



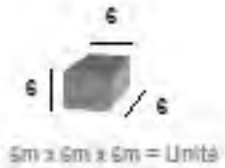
Scénario 2: ***Profil paysager***

Scénario 3:

Structure évolutive

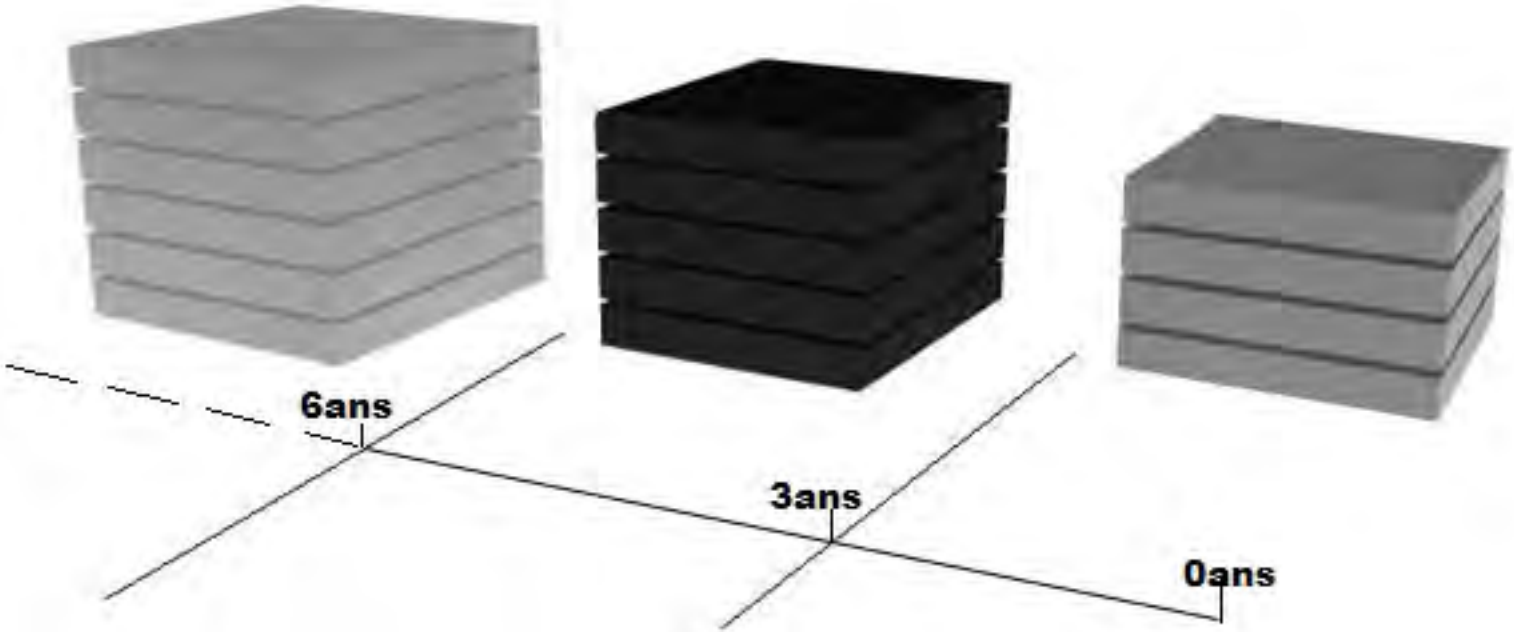
Scénario 3: ***Structure évolutive***

FLEXIBILITÉ ADAPTATION
PÉRENNITÉ
PHASAGE COURT TERME
MOYEN TERME LONG
TERME ÉVOLUTION
RÉSILIENCE FAISABILITÉ



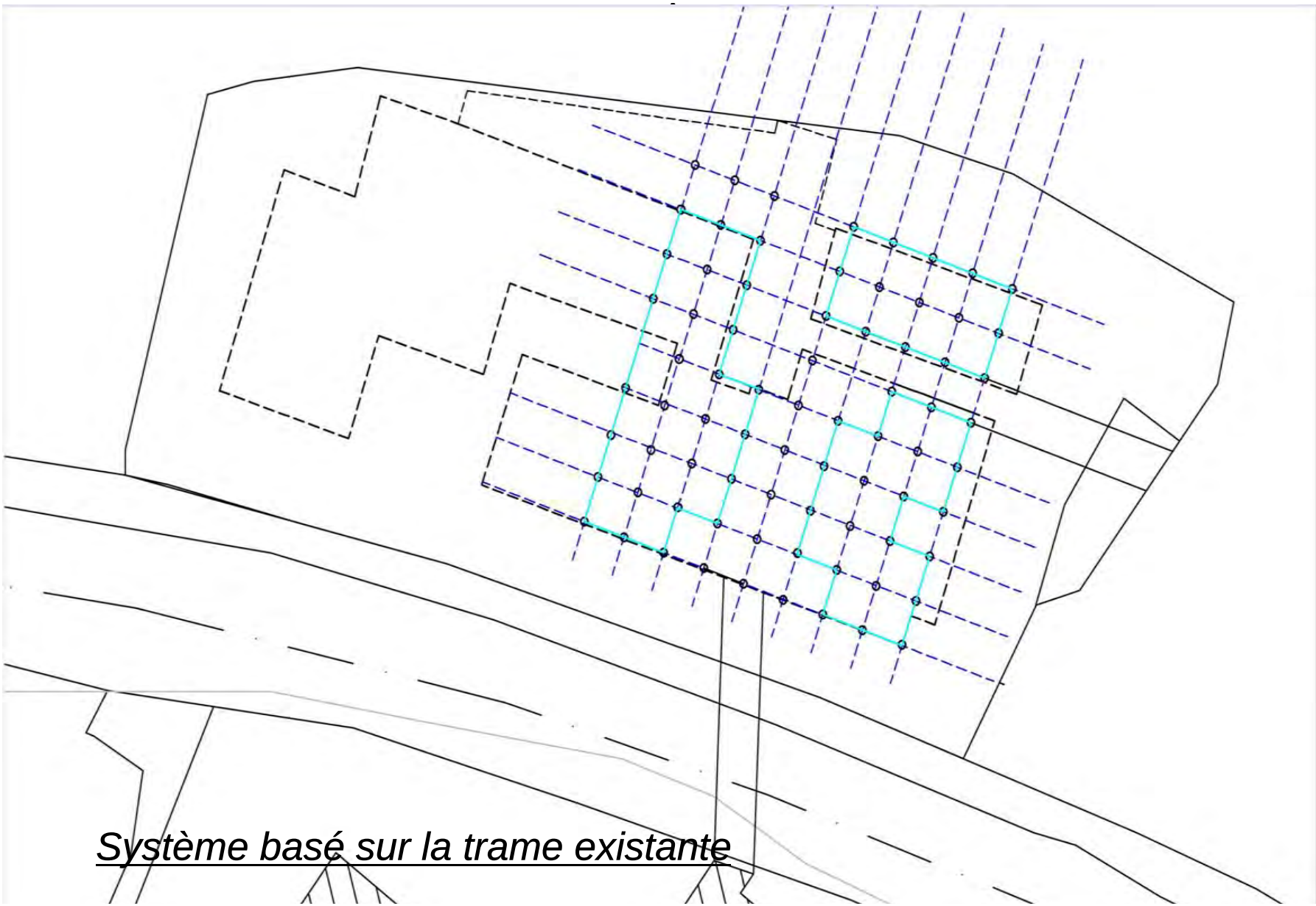
DENSITE- COMPACITE

100% **70%** **53%**



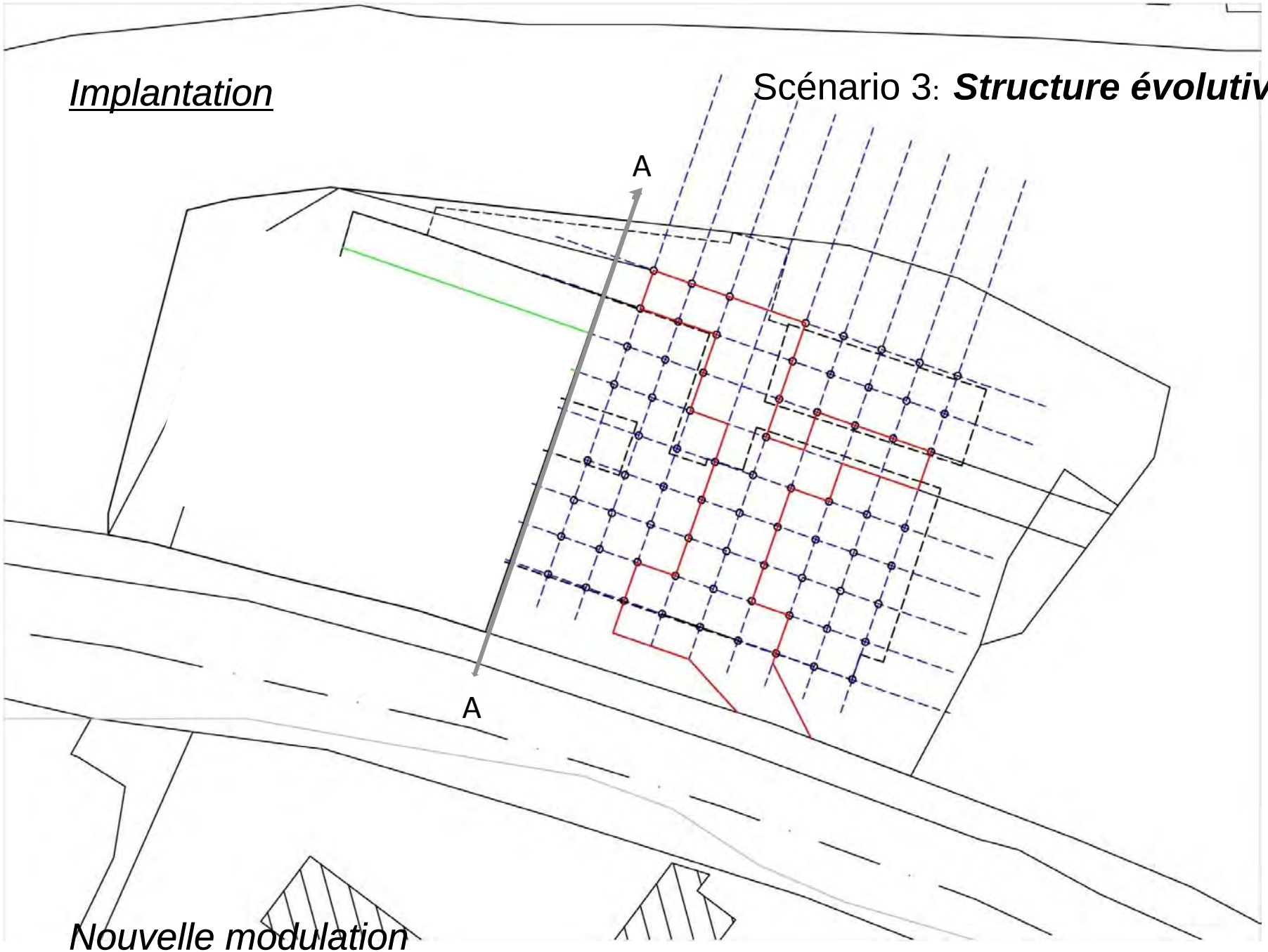
Scénario 3: ***Structure évolutive***

Implantation



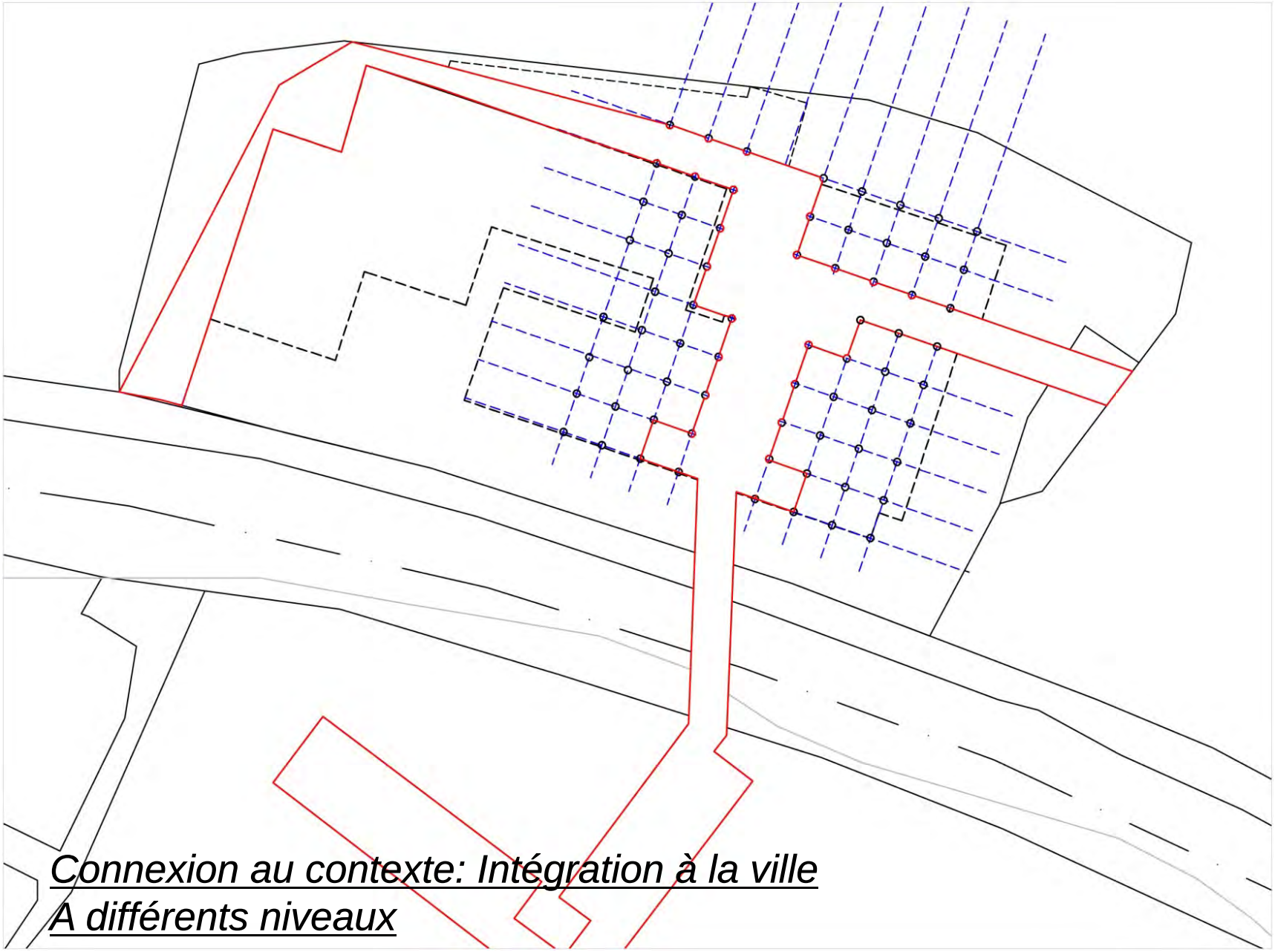
Système basé sur la trame existante

Scénario 3: ***Structure évolutive***



Niveau : 0

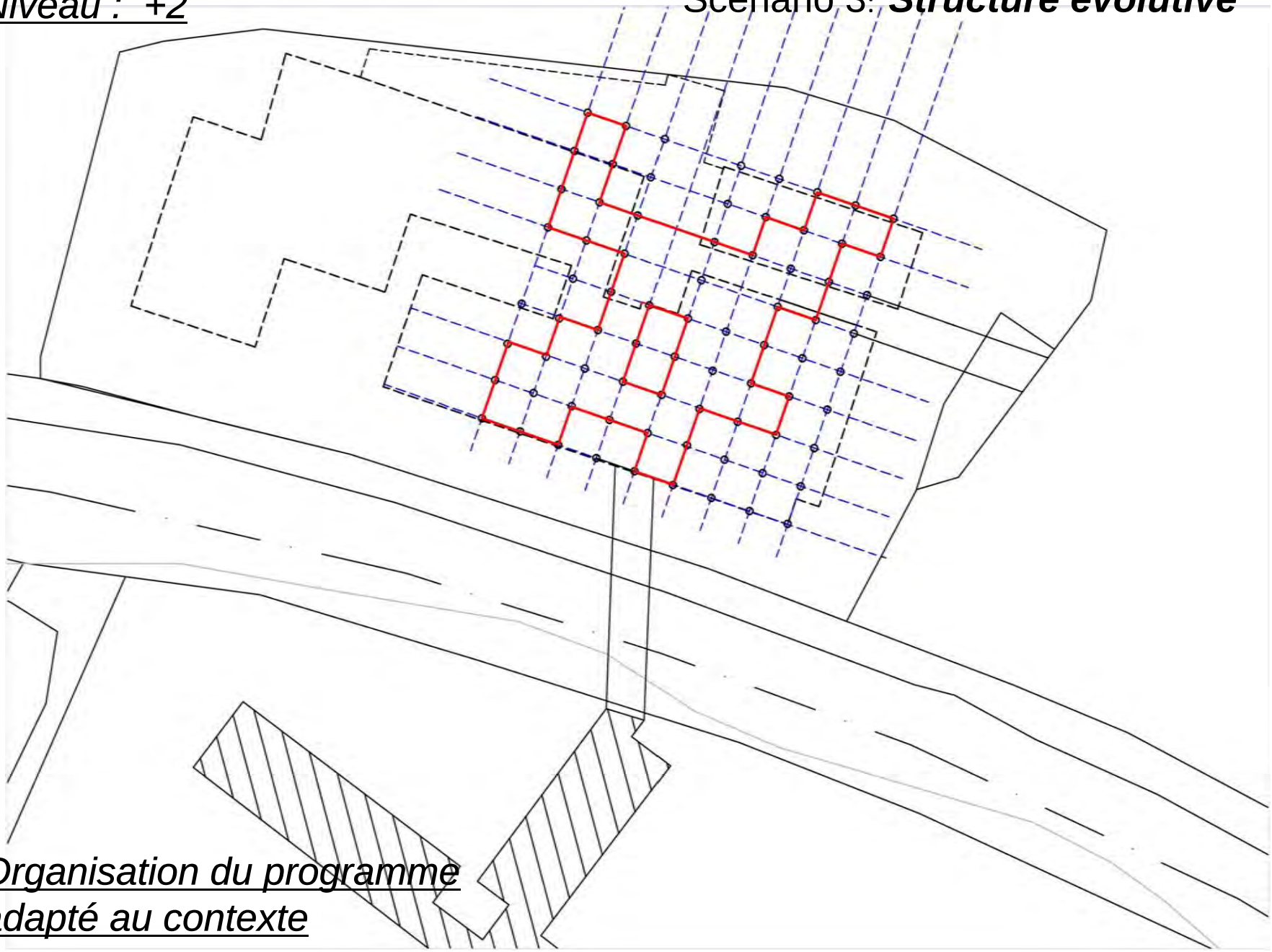
Scénario 3: ***Structure évolutive***



Connexion au contexte: Intégration à la ville
A différents niveaux

Niveau : +2

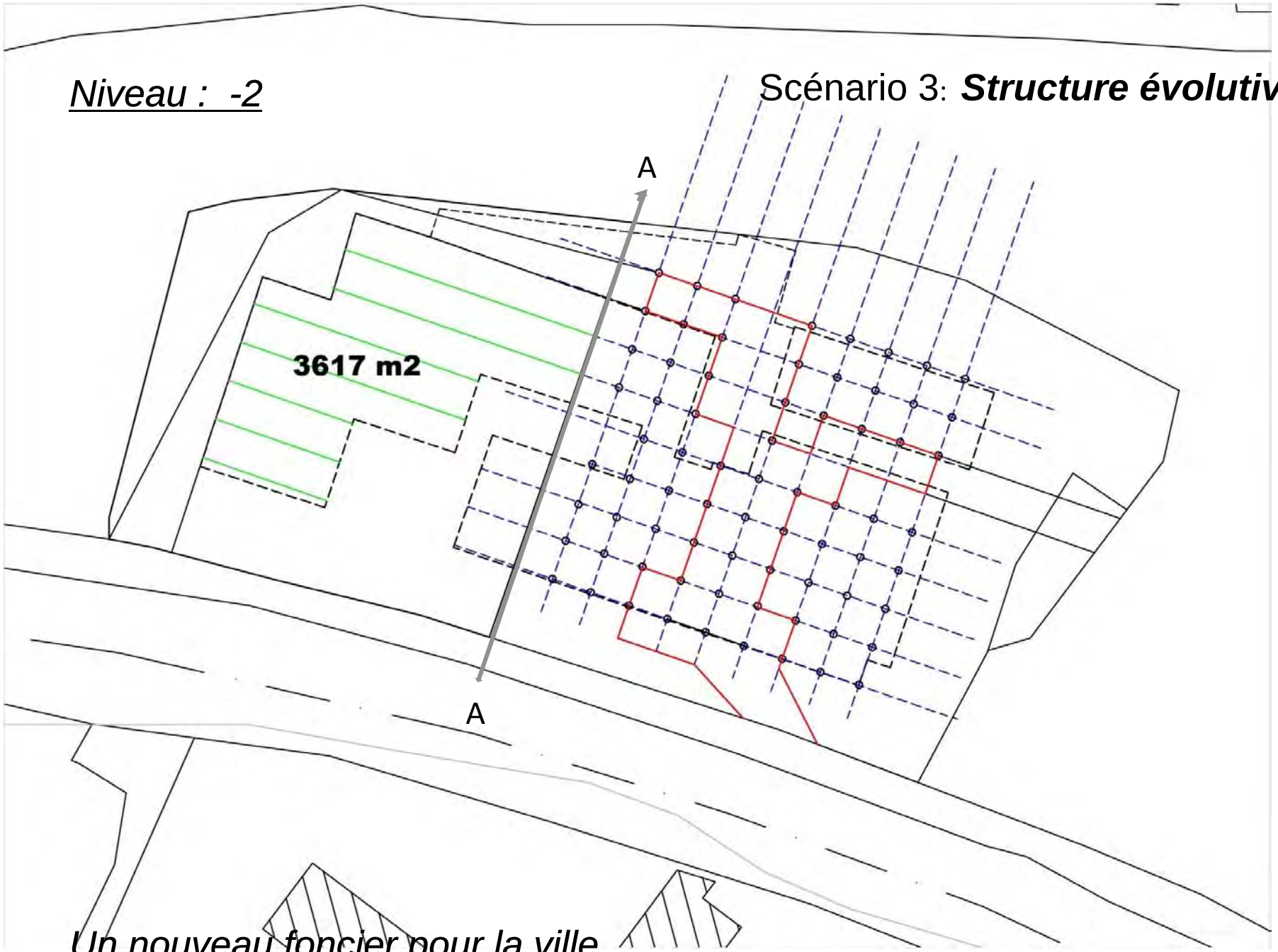
Scénario 3: ***Structure évolutive***



Organisation du programme adapté au contexte

Niveau : -2

Scénario 3: ***Structure évolutive***



Un nouveau foncier pour la ville

Evolution

Scénario 3: ***Structure évolutive***

1

2

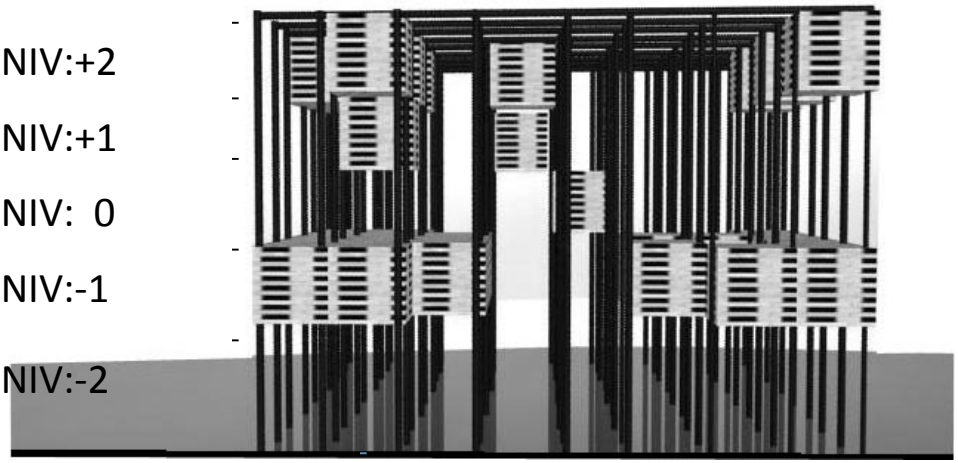
NIV:+2

NIV:+1

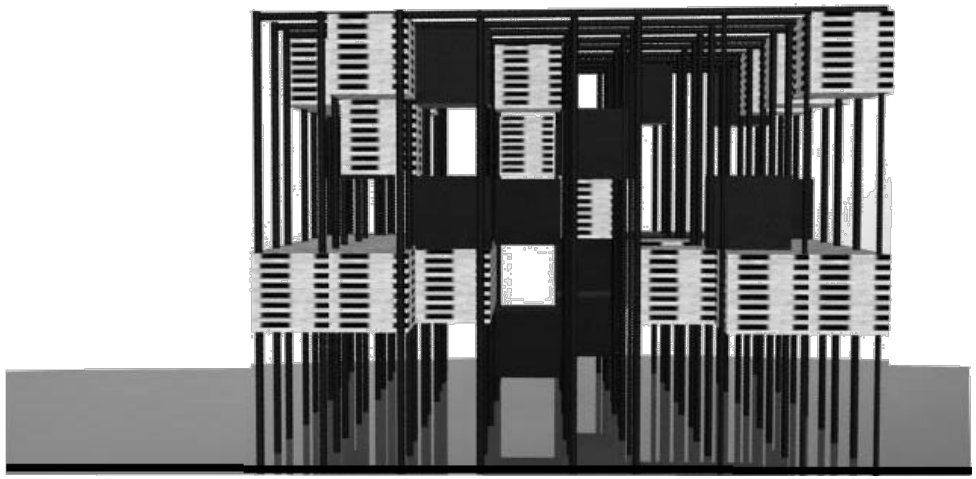
NIV: 0

NIV:-1

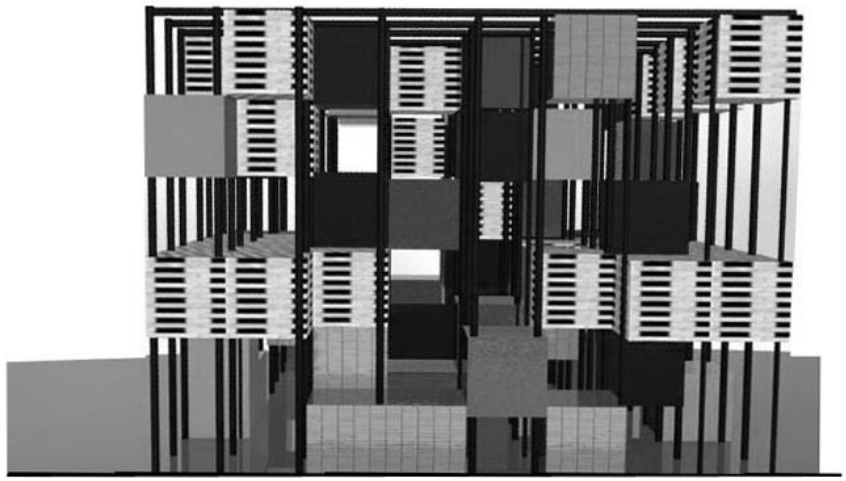
NIV:-2



3



4



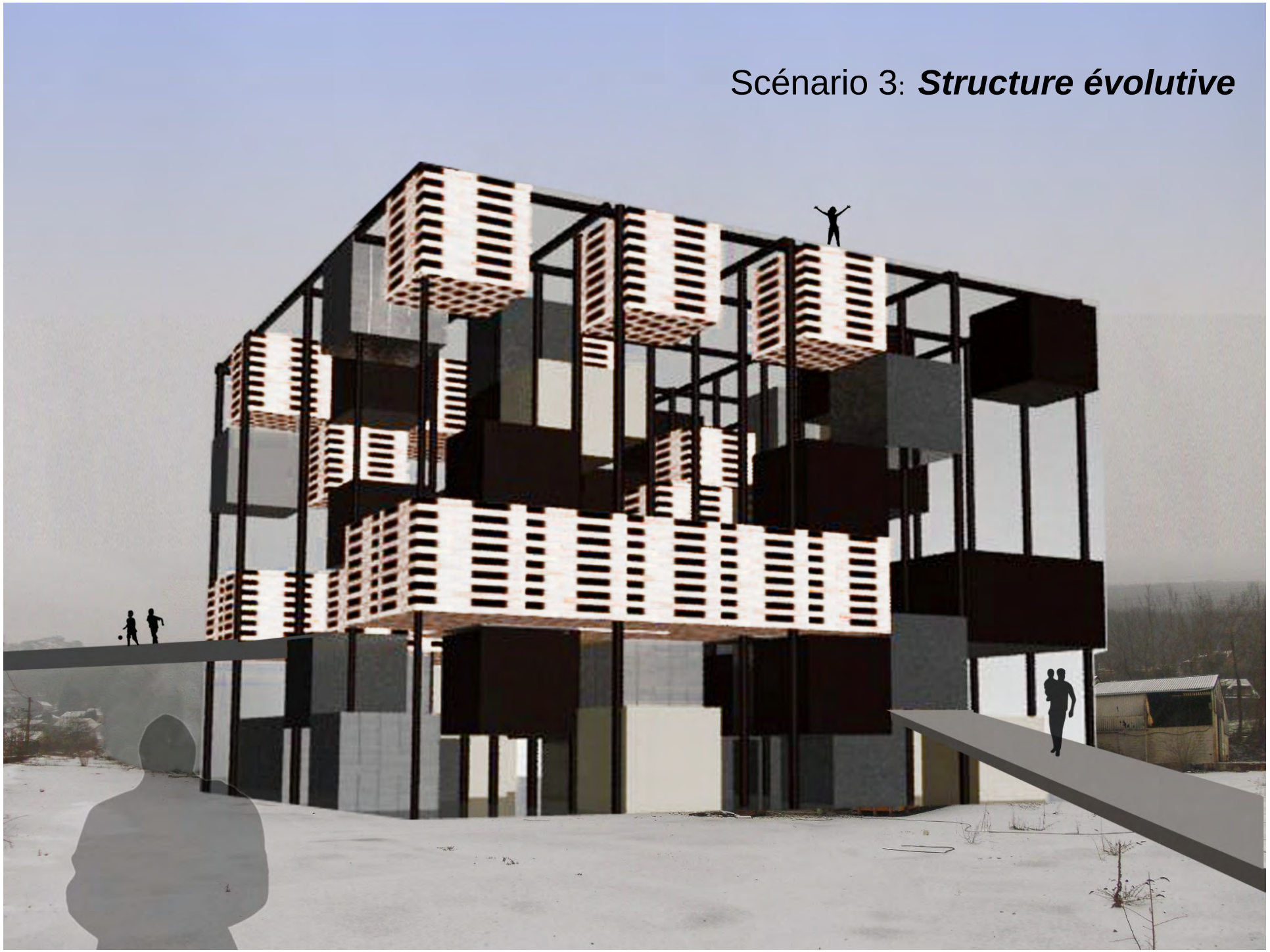
Coupe A-A

1

2

3

Scénario 3: ***Structure évolutive***


Scénario 3: ***Structure évolutive***